



# COMUNE DI FLUMERI

Provincia di Avellino

Via Olivieri, n.1 - CAP 83040 - Flumeri (AV)

C.F. 81000510644 - P.IVA 01602920645

Tel. 0825 443013 - Fax 0825 443482

PEO: utc@comunediflumeri.it – PEC: utcflumeri@pec.it



Prot. 2059 del 06/03/2025

## AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

*per l'espletamento della*

Procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento di contratti pubblici di lavori nei settori ordinari, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo

### LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA e MANUTENZIONE DI INFRASTRUTTURE COMUNALI: VIA SERRONE, VIA SCARCATA, LOC. LAGNI FIEGO, LOC. TRE TORRI, C/DA MACCHIONI III STRALCIO – RIPRISTINO FOGNATURA IN LOCALITA TRE TORRI CUP: E97H23001890004

#### LA RESPONSABILE UNICA DEL PROGETTO

##### Viste e richiamate:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 216 del 27 Settembre 2023, che dava indirizzo al Settore Tecnico Comunale per la predisposizione, valutando tra le diverse soluzioni progettuali basate su un miglior rapporto costi/benefici, di proposte progettuali di fattibilità tecnica ed economica di cui all'art. 41 del D. Lgs. n. 36/2023 e Allegato I.7, relativa a MESSA IN SICUREZZA DI INFRASTRUTTURE COMUNALI: VIA DORSO, VIA SCARCATA, LOCALITA' TRE TORRI.
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 269 del 13 Dicembre 2023 che approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica, redatto dall'arch. Franca Stanco, dipendente UTC, relativo ai LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI INFRASTRUTTURE COMUNALI: VIA DORSO, VIA SCARCATA, LOC. TRE TORRI, VIA BORRELLI, LOC. LAGNI FIEGO, C/DA MACCHIONI e approvava, altresì, il Quadro economico dell'opera per l'importo di € 400.000,00 (di cui € 206.900,00 per lavori, comprensivi di oneri della sicurezza) e € 193.100,00 per somme a disposizione della stazione appaltante);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 160 dell'11 Settembre 2024 che approvava il progetto esecutivo redatto dall'arch. Franca Stanco, UTC Flumeri, relativo al I stralcio MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UN TRATTO DI STRADA IN C. DA TRE TORRI e approvava, altresì il Quadro Economico dell'opera dell'importo di € 93.200,00 (di cui € 64.646,18 per lavori, comprensivi di oneri della sicurezza, e € 28.553,82 per somme a disposizione della stazione appaltante);
- La Delibera di Giunta Comunale n. 12/2025 con la quale veniva riapprovato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, aggiornato e rielaborato in base alle nuove esigenze dell'Amministrazione comunale sopra riportate, redatto dall'Arch. Franca Stanco ai sensi dell'art. 41 comma 5-bis del D.lgs. 36/2023, denominato **“LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA e MANUTENZIONE DI INFRASTRUTTURE**

**COMUNALI: VIA SERRONE, VIA SCARCATA, LOC. LAGNI FIEGO, LOC. TRE TORRI, C/DA MACCHIONI - CUP: E97H23001890004”;**

**Richiamata** la Determina UTC n. 41 del 06/03/2025 che approvava il presente avviso;

**Dato atto che** il contraente sarà individuato, nel rispetto del principio di rotazione di cui all’art. 49 D.lgs. 36/2023, a seguito di una procedura negoziata sottosoglia ex art. 50 comma 1, lettera c) del d.lgs. n. 36/2023 (di seguito, *breviter*, “Codice”), che comporta l’obbligo di consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici;

**Preso atto che:**

- in caso di indagine di mercato, ai sensi dell’articolo 2 comma 2 dell’Allegato II.1 al Codice, la durata della pubblicazione dell’avviso di indagine di mercato è di quindici giorni, fatta salva la riduzione del suddetto termine per motivate ragioni di urgenza a non meno di cinque giorni;
- l’art. 2, comma 3, del citato Allegato prevede che *«L’avviso di avvio dell’indagine di mercato indica il valore dell’affidamento, gli elementi essenziali del contratto, i requisiti di idoneità professionale, i requisiti minimi di capacità economica e finanziaria e le capacità tecniche e professionali richieste ai fini della partecipazione, il numero minimo ed eventualmente massimo di operatori che saranno invitati alla procedura, i criteri di selezione degli operatori economici, le modalità per comunicare con la stazione appaltante»;*

## **RENDE NOTO**

### **1. OGGETTO DELL’APPALTO**

Lavori di ripristino fognatura in località Tre Torri CUP: E97H23001890004.

### **2. IMPORTO A BASE DI GARA**

Lavori a corpo pari a € 254.423,62 di cui € **249.382,55** soggetti a ribasso e € 5.041,07 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

### **3. QUALIFICAZIONE DEI LAVORI AI FINI DELL’ESECUZIONE**

La qualificazione dei lavori in appalto (compresi gli oneri di sicurezza) è la seguente:

Lavorazioni	Categoria	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo €	Class.	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente/Scorporabile	Subappaltabile %
Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione	OG 6	NO	141.770,96	-	55,72	Prevalente	50
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane	OG 3	NO	112.652,66	-	44,28	Scorporabile	100
<b>TOTALE</b>			<b>254.426,62</b>		100		

Per «categoria» si intende la categoria come risulta dalla declaratoria di cui all'allegato «A» al d.P.R. n. 207 del 2010, con le specificazioni di cui all'articolo 12 della legge n. 80 del 2014;

Per «classifica» si intende il riferimento allo scaglione di importo di cui all'articolo 61, comma 2, del d.P.R. n. 207 del 2010.

Ai sensi del comma 1 dell'art. 119 del D.lgs. n. 36/2023, il subappalto della categoria prevalente OG6 è ammesso nei limiti del 50%.

Il concorrente indica espressamente nell'istanza le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.

#### **4. DURATA**

Il tempo utile per ultimare i lavori compresi nell'appalto è fissato in **n. 210 giorni** naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna delle opere.

#### **5. LUOGO DELL'ESPLETAMENTO**

L'area di intervento è sita in località Tre Torri a Flumeri.

#### **6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa in termini di qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.lgs 36/2023.

#### **7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Il presente avviso è rivolto a tutti gli operatori economici di cui all'art. 65 del Codice, in possesso dei requisiti di partecipazione prescritti dai successivi articoli.

- Essere iscritto nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura o registro equivalente per le imprese aventi sede in altri stati europei, per attività corrispondenti con quella oggetto della presente procedura di gara;
- per la categoria OG6, importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso non inferiore all'importo del contratto da stipulare, certificati mediante CEL e/o Certificati di REGOLARE esecuzione, o, in alternativa, attestazione SOA.
- per la categoria **OG3**, importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso non inferiore all'importo del contratto da stipulare, certificati mediante **CEL e/o Certificati di REGOLARE esecuzione**, o, in alternativa, attestazione SOA.

Sono esclusi dalla presente procedura gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui agli articoli art. 94, 95 e 98 del Codice.

Si sottolinea che la richiesta di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del contratto, i quali verranno debitamente accertati in occasione della procedura di aggiudicazione.

#### **8. MODALITA' E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate, entro e non oltre le **ore 18:00 del giorno 21/03/2025** pena esclusione, tramite BUSTA DIGITALE da allegare sul portale <https://www.asmecomm.it>, previa registrazione in gare telematiche, di cui l'amministrazione si serve per espletare le procedure di affidamento in modalità elettronica, in conformità all'art. 25 del D.lgs. n. 36/2023.

Il Comune di Flumeri si riserva la facoltà di sospendere o annullare la procedura esplorativa e di non dar seguito all'individuazione del successivo iter procedurale per l'affidamento del lavoro.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e firmata digitalmente dal dichiarante.

Resta inteso che la richiesta di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dell'appalto che, invece, dovrà essere dichiarato dall'interessato, ed accertato dalla Stazione Appaltante, in occasione della procedura negoziata di affidamento.

#### **9. MODALITA' DI SOSPENSIONE E/O ANNULLAMENTO**

In caso di malfunzionamento o difetto degli strumenti hardware, software e dei servizi telematici utilizzati dalla Stazione Appaltante, dal Gestore della Piattaforma e dal Supporto Tecnico al Gestore del sistema per la gara, con conseguente accertamento di anomalie nella procedura, la gara potrà essere sospesa e/o annullata.

La sospensione e l'annullamento sono esclusi nel caso di malfunzionamento degli strumenti utilizzati dai singoli concorrenti.

Help desk [assistenza@asmecomm.it](mailto:assistenza@asmecomm.it) - 800 955054

#### **10. MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI DA INVITARE**

La Stazione Appaltante intende selezionare almeno n. 5 operatori economici, ove presenti, da invitare alla successiva gara con procedura negoziata. Il Responsabile Unico del Progetto procederà all'esame delle manifestazioni d'interesse pervenute regolarmente nei termini ed alla loro ammissione alle fasi successive alla procedura di affidamento in base ai requisiti tecnico-organizzativi dichiarati dai concorrenti.

Fermo restando la facoltà di invitare tutti i candidati e nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.lgs. n. 36/2023, si procederà, al verificarsi di *uno dei tre casi* di seguito indicato:

**CASO 1 – Candidatura di meno di 5 operatori:** l'ente procederà comunque ad invitare alla gara tutte le imprese in possesso dei requisiti di partecipazione alla gara che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse.

**CASO 2 – Candidatura di un numero di operatori maggiori di 5 e inferiori o uguali a 15:** il RUP procederà in seduta riservata all'esame/valutazione di almeno n° 5 operatori economici sulla base dei seguenti criteri discrezionali elencati in ordine decrescente di importanza:

1. Esperienza pregressa, documentabile in termini di elenco di lavori analoghi eseguiti correttamente, cioè di lavori svolti che presentino analogie con il progetto (strade e fognature). In relazione alla necessità di garantire l'accesso a tutti gli operatori, non è previsto un fatturato minimo e/o un valore minimo del singolo lavoro analogo, salvo non attribuire alcun valore a quei lavori ritenuti inadeguati per attestare la capacità organizzativa ed esecutiva dell'operatore e che siano di importo inferiore a € 40.000,00. Il suddetto criterio appare rispettoso del principio della massima partecipazione alla gara previsto dall'art. 10 comma 3 del Codice, garantendo l'accesso al mercato anche alle micro, piccole e medie imprese;
2. Sistemi di gestione della Sicurezza e della salute dei lavoratori, mediante il possesso della certificazione OHSAS 18001 o ISO 45001 in corso di validità;
3. Numero di dipendenti al momento della presentazione della domanda;
4. Iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede oppure devono aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco (cfr. Circolare Ministero dell'Interno prot. 25954 del 23 marzo 2016 e DPCM 18 aprile 2013 come aggiornato dal DPCM 24 novembre 2016).

I criteri di cui sopra sono meglio descritti nella seguente tabella, con la precisazione che gli stessi non

costituiscono in alcun modo requisiti di accesso alla procedura negoziata, essendo finalizzati alla sola selezione degli operatori economici da invitare:

	<b>CRITERIO</b>	<b>PUNTEGGIO MAX</b>	<b>DETTAGLIO</b>	<b>SUB PUNTEGGI</b>
<b>A</b>	Aver eseguito regolarmente e con buon esito nei 10 (dieci) anni antecedenti la pubblicazione dell'avviso, uno o più appalti di lavori in strutture similari (strade, fognature e altri sottoservizi), comprendente/i tutte le categorie di cui si compone l'intervento in oggetto (OG3, OG6), il cui importo per ciascuna categoria sia almeno pari a quello oggetto di appalto (*)	10	0 interventi	0
			1 intervento	5
			Fino a 3 interventi	7
			Fino a 5 interventi	8
			Oltre 5 interventi	10
<b>B</b>	Sistemi di Gestione della Sicurezza e della salute dei lavoratori	5	Possesso della certificazione OHSAS 18001 o ISO 45001 in corso di validità	5
<b>C</b>	Numero di dipendenti al momento della presentazione della manifestazione di interesse	10	0-5	2
			6-10	4
			10-20	6
			20-40	8
			Oltre 40	10
<b>D</b>	Legge del 06/11/2012 n. 190 - Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione	5	Iscrizione alla White list della prefettura di appartenenza	5

(\*) *In relazione al criterio di cui alla lettera A) si precisa che saranno presi in considerazione i soli lavori (strade, fognature, OG6, OG3) che hanno avuto inizio e sono stati ultimati nel decennio antecedente la pubblicazione del presente avviso di manifestazione di interesse, per i quali alla data di pubblicazione dell'avviso sia stato emesso il CEL e/o Certificato di Regolare Esecuzione.*

Qualora siano presenti candidati parimerito che includano la quinta posizione in classifica (e che comporterebbero, pertanto, l'invito di più di 5 operatori economici alla successiva procedura), la stazione appaltante si riserva la possibilità di invitare tutti i predetti concorrenti a parimerito.

Risulta sempre facoltà della stazione appaltante provvedere, nell'eventualità lo ritenesse opportuno, senza aggravare e/o appesantire l'azione amministrativa, invitare tutti i candidati.

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di procedere anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse valida, nonché di non dar seguito alla procedura di affidamento dell'affidamento anche in presenza di manifestazioni di interesse.

**CASO 3 – Candidatura di più di 15 operatori:** laddove il numero di manifestazioni di interesse pervenute dovesse essere superiore a 15, si procederà mediante sorteggio per garantire, in conformità al principio del risultato, il celere svolgimento della procedura ed evitare ulteriori aggravii.

In relazione ai criteri di cui sopra si precisa quanto segue:

**in caso di RTI**

- per il criterio preferenziale di cui alla lett. A) saranno valutati i lavori svolti da tutti i partecipanti al raggruppamento,

- per il criterio di cui alla lettera B), è richiesto il possesso del requisito da parte dell'operatore economico mandatario,
- per il criterio di cui alla lettera C) sarà valutato il numero complessivo dei dipendenti degli operatori che compongono il raggruppamento;
- ai fini dell'attribuzione del punteggio per il criterio lett. D) il requisito richiesto dovrà essere posseduto da tutti i partecipanti al raggruppamento, diversamente verrà attribuito un punteggio pari a 0 (zero).

**in caso di consorzi** di cui all'articolo 65, comma 2, del D.Lgs. 36/2023,

- per i criteri di cui alle lett. A), B) e C), ai fini dell'attribuzione del relativo punteggio, saranno presi in considerazione i requisiti posseduti dal consorzio, qualora lo stesso esegua direttamente i lavori, o in alternativa, quelli posseduti da tutte le consorziate esecutrici;
- per vedere riconosciuto il punteggio relativo al criterio di cui alla lett. B) il requisito dovrà essere posseduto dal consorzio;
- per il criterio di cui alla lett. D), tutte le imprese indicate come esecutrici dovranno essere in possesso del requisito, diversamente verrà attribuito un punteggio pari a 0 (zero).

**in caso di avvalimento**

- per i criteri lett. A) e C) i candidati possono sommare i requisiti posseduti in proprio con quelli messi a disposizione dall'impresa ausiliaria,
- i requisiti di cui alle lettere B) e D) devono essere posseduti sia dall'impresa ausiliaria che da quella ausiliata.

L'operatore economico istante, mediante la compilazione della manifestazione di interesse (si veda Modello A allegato al presente avviso) rende le proprie dichiarazioni riguardo i criteri A), B), C) e D).

**A supporto delle dichiarazioni rese è richiesto l'invio, unitamente all'istanza, della copia conforme accompagnata da dichiarazione di conformità all'originale ai sensi del DPR 445/2000, della seguente documentazione:**

criterio A): Certificato di Esecuzione Lavori (CEL) e/o Certificato di Regolare Esecuzione;

criterio B): certificazione OHSAS 18001 o ISO 45001 in corso di validità;

criterio C): visura camerale in corso di validità e/o Libretto Unico del Lavoro;

criterio D): l'operatore economico istante rende apposita dichiarazione in merito all'iscrizione alla White List mediante compilazione dell'istanza di manifestazione di interesse

**Qualora la documentazione a comprova del requisito dichiarato non risultasse allegata, oppure risultasse non conforme, verrà assegnato punteggio nullo in merito al relativo criterio.**

## **11. RESPONSABILE DEL PROGETTO**

La Responsabile Unica del Progetto è l'arch. Franca Stanco.

Ulteriori informazioni potranno essere richieste al seguente indirizzo di posta elettronica:

[utc@comunediflumeri.it](mailto:utc@comunediflumeri.it)

## **12. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali.

**Titolare del trattamento:** Comune di Flumeri, Via Olivieri, 1, 83040 Flumeri (AV) Tel. Centralino 0825 443013 sito internet <https://www.comune.flumeri.av.it> - PEC: [protocolloflumeri@pec.it](mailto:protocolloflumeri@pec.it)

**Finalità e base giuridica del trattamento:** il trattamento dei dati personali è diretto all'espletamento da parte del Comune di funzioni istituzionali inerenti alla gestione della procedura selettiva in oggetto e saranno trattati per l'eventuale rilascio di provvedimenti annessi e/o conseguenti e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento europeo, non necessita del suo consenso. Le operazioni eseguite sui dati sono controllo e registrazione.

Destinatari dei dati personali: i dati personali potranno essere comunicati ad uffici interni e ad Enti Pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra dichiarate;

Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE: i suoi dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'U.E.

Periodo di conservazione: i dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate;

Diritti dell'interessato: l'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;

Reclamo: l'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, con sede in piazza di Montecitorio, 121 – 00186 Roma tel.: 06 696771 fax 06 69677-3785 PEC [protocollo@pec.gdp.it](mailto:protocollo@pec.gdp.it) - Ufficio Relazioni con il Pubblico [urp@gdp.it](mailto:urp@gdp.it).

Per le stesse finalità, i dati personali indicati nel modulo possono essere comunicati agli altri partecipanti alla procedura, nonché ai soggetti presso i quali sono svolti i controlli circa il possesso dei requisiti ex artt. dal 94 al 102 e dal 107 al 110 del Codice dei contratti. I dati sono resi noti in conformità alla disciplina prevista dal D.lgs. 36/2023 (“Codice dei contratti pubblici”) nel testo vigente. Gli interessati che ritengono che il trattamento dei dati personali a loro riferiti avvenga in violazione di quanto previsto dalla normativa vigente hanno il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei personali o di adire le opportune sedi giudiziarie come previsto agli articoli 77 e 79 del Regolamento Europeo 679/2016.

### **13. AVVERTENZE**

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo, finalizzato alla sola raccolta di manifestazioni d'interesse da parte dei soggetti interessati, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza. L'Amministrazione si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento del servizio di che trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Il Comune di Flumeri avrà cura di pubblicare tempestivamente sul profilo di committente eventuali note o precisazioni d'interesse generale per la partecipazione alla manifestazione di interesse.

#### **ALLEGATI**

*Modello A – Modello istanza di manifestazione di interesse*

La Responsabile Unica del Progetto

**Arch. Franca Stanco**

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa,  
ai sensi dell'art.3, comma 2, D.lgs. 39/1993*